

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- 0,000 Fastighetsbeteckning
- [Symbol] Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- [Symbol] Staket
- [Symbol] Häck
- [Symbol] Ledningsrätt
- [Symbol] Väg
- [Symbol] Lövskog
- [Symbol] Barrskog
- [Symbol] Inmätt träd
- [Symbol] Belysningsstolpe
- [Symbol] Källa
- 000,0 Gatuhöjd
- [Symbol] Nivåkurvor
- + Rutnätspunkt

KOORDINATSYSTEM I PLAN RT R10 2,5 GON V 0:-15  
 KOORDINATSYSTEM I HÖJD RH 70  
 FASTIGHETSREDOVISNING 2013-01-29

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- [Symbol] Gräns för planområdet
- [Symbol] Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK**

Kvartersmark

- [Symbol] B Bostäder

**UTNYTTJANDEGRAD**

- e1 00% Största bruttoarea i procent av fastighetsarea

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- [Symbol] Byggnad får inte uppföras
- [Symbol] Marken får med undantag av uthus och garage inte förses med byggnader

**MARKENS ANORDNANDE**

Mark och vegetation

- n1 Vegetation ska sparas

**PLACERING, UFORMNING, UTFÖRANDE**

Utformning

- [Symbol] II Högsta antal våningar

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

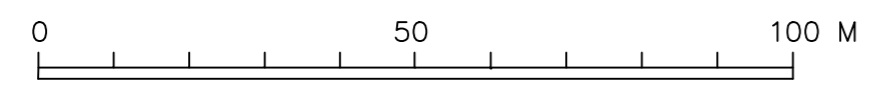
Kommunen är huvudman för allmän plats

**ILLUSTRATIONER**

- [Symbol] Befintlig dagvattenledning



SKALA 1:1000 (i format A2)



Planen är upprättad enligt nya PBL 2010:900

	instans	datum
planuppdrag givet	Kommunstyrelsen	2012.06.12
godkänd för samråd	Byggnadsnämnden	2012.09.06
godkänd för granskning	Byggnadsnämnden	2013.04.18
godkänd för antagande	Byggnadsnämnden	2013.09.05
antagen	Kommunfullmäktige	2013.11.21
vunnit laga kraft		2014.03.27

# Detaljplan för bostadshus vid KOPPARVÄGEN

I FALU KOMMUN, DALARNAS LÄN

STADSBYGGNADSKONTORET

ANNA PEROLS  
PLANCHEF

MIKAEL FORSBERG  
PLANARKITEKT